

DODATOK č. 1
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorenej podľa zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov č.116/1990 Zb. v platnom znení a zákona č.446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO: 36 126 624
DIČ: 2021613275
IČDPH: nie je platiteľ DPH
(ďalej len „prenajímateľ“ alebo „TSK“)

a

Nájomca: **MEDIA COMPANY s.r.o.**
Zastúpený: Peter Galovič, konateľ spoločnosti
Sídlo: M.R. Štefánika 149, 017 01 Považská Bystrica
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Považská Bystrica
Číslo účtu: 3572910556/0200
IBAN: SK27 0200 0000 0035 7291 0556
IČO: 48 139 840
DIČ: 2020078510
IČ DPH: SK2120078510
Registrácia: OR Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 33172/R
(ďalej len „Pôvodný nájomca“)

a

Nový nájomca: **MEDIA TV, spol. s r.o.**
Zastúpený: Ľubomíra Šadláková, konateľ
Sídlo: M.R. Štefánika 149, 017 01 Považská Bystrica
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Považská Bystrica
Číslo účtu: 3223503151/0200
IBAN: SK55 0200 0000 0032 2350 3151
IČO: 47 568 879
DIČ: 2023996183
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
Registrácia: OR Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 29653/R
(ďalej len „Nový nájomca“)

(ďalej označovaní jednotlivo ako „zmluvná strana“ a spoločne ako „zmluvné strany“)

Preambula

Prenajímateľ a Pôvodný nájomca uzavreli dňa 29.01.2016 zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2016/0107 (ďalej len „zmluva“ alebo „zmluva o nájme nebytových priestorov“) podľa ustanovení zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov č. 116/1990 Zb. v platnom znení a zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení, predmetom ktorej bol prenájom nebytových priestorov v administratívnej budove súp. č. 7282 (ďalej aj ako „administratívna budova TSK“) nachádzajúcej sa na adrese: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, zapísanej na LV č. 7098 a to kancelária č. 461 o výmere 20,4 m² (ďalej len „prenajaté priestory“ alebo „predmet nájmu“) a s tým prislúchajúce spoločne užívané priestory: kuchynka č. 407 o výmere 6,38 m² (bezodplatne), sociálne zariadenie pozostávajúce z miestností č. 410, 411, 412, 415, 416, 417 a 418 o výmere 20,5 m² nachádzajúce sa na 4. NP.

Vzhľadom na skutočnosť, že Pôvodný nájomca previedol, resp. má v záujme previesť všetky práva a povinnosti na Nového nájomcu, uzatvárajú Zmluvné strany tento Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov, ktorého účelom je upraviť vzájomné práva a povinnosti súvisiace s vyššie definovanými zmenami.

Článok I.

- 1.** Znenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov sa týmto dodatkom mení nasledovne:
- 1.1** Zmluvné strany sa dohodli na zmene „Nájomcu“ v „Zmluve o nájme nebytových priestorov“ , a to z „Pôvodného nájomcu“ na „Nového nájomcu“.
- V toho dôsledku sa v záhlaví Zmluvy o nájme nebytových priestorov menia identifikačné údaje Nájomcu nasledovne:
- MEDIA TV, spol. s r.o.**
- Zastúpený: Ľubomíra Šadláková, konateľ
Sídlo: M.R. Štefánika 149, 017 01 Považská Bystrica
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Považská Bystrica
Číslo účtu: 3223503151/0200
IBAN: SK55 0200 0000 0032 2350 3151
IČO: 47 568 879
DIČ: 2023996183
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
Registrácia: OR Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 29653/R
- 1.2** Zmluvné strany sa dohodli na zmene článku V. Cena nájmu bod 2. nasledovne:
Nájomné bude nájomca platiť mesačne, čo predstavuje sumu vo výške 153,00 EUR (slovom: jednostopäťdesiattri Eur) na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví Dodatku č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov na základe vystavenej faktúry prenajímateľom.

Článok II.

- 2.1** Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia na internetovej stránke prenajímateľa v súlade s platnou právnou úpravou.
- 2.2** Rovnopisy. Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom Prenajímateľ obdrží dva (2) rovnopisy, Pôvodný nájomca obdrží dva (2) rovnopisy a Nový nájomca obdrží dva (2) rovnopisy.
- 2.3** Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov a jej prílohy zostávajú zachované bez akýchkoľvek zmien a doplnkov.
- 2.4** Zmluvné strany týmto potvrdzujú, že sa s obsahom Dodatku oboznámili, súhlasia s jeho znením a na znak ich pravej a slobodnej vôle pripájajú nižšie svoje podpisy.

Prenajímateľ:

Miesto: Trenčín

Dátum: 31 MAR. 2017

.....
Trenčiansky samosprávny kraj

zast.: Ing. Jaroslav Baška, predseda

Pôvodný nájomca:

Miesto: Považská Bystrica

Dátum: 20.03.2017

.....
MEDIA COMPANY S.R.O.

zast.: Peter Galovič, konateľ

Nový nájomca:

Miesto: Považská Bystrica

Dátum: 20.3.2017

MEDIA TV, spol. s r.o.

zast.: Ľubomíra Šadláková, konateľ